

## **NJS-HALLI OY**

### **HALLIN KÄYTTÖVUORON VUOKRAEHDOT**

Vuokraamalla kausi-, harjoitus- tai pelivuoron hallista vuokraaja sitoutuu alla mainittuihin vuokraehtoihin.

Vuokra-aika on sovittu aika eikä sitä saa ylittää kuin erikseen sovituissa tapauksissa. On tärkeää, että kunnioitamme myös muiden vuokraajien oikeuksia.

Vuokra on kulloinkin voimassa oleva listahinta, ellei erikseen ole muuta sovittu ja vuokra maksetaan laskua vastaan. Vuokraan sisältyy kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Vuokranmaksun viivästyessä suoritetaan maksamatta olevalle määrälle viivästyskorkoa maksun eräpäivästä lukien. Lähetettävästä maksumuistutuksesta peritään muistutusmaksuna 5 euroa.

Halli on suljettuna jouluaattona ja joulupäivänä koko päivän sekä uudenvuoden aattona klo 16.00 alkaen. Halli voidaan perustellusta syystä pitää suljettuna muulloinkin vuokranantajan määräämänä aikana. Tällaisista hallin sulkemisista ilmoitetaan vuokraajalle vähintään yhtä kuukautta aikaisemmin.

Vuokraajalla on oikeus luovuttaa käyttövuoro tilapäisesti kolmannelle osapuolelle. Vuoron luovuttamisesta on ilmoitettava etukäteen vuokranantajalle. Vuokraaja vastaa luovutuksesta huolimatta luovutetun vuoron vuokran maksamisesta.

Vuokraaja sitoutuu noudattamaan vuokranantajan antamia ohjeita ja määräyksiä hyvän järjestyksen, turvallisuuden ja siisteyden ylläpitämiseksi hallissa ja sen ympäristössä. Luovuttaessaan käyttövuoron tilapäisesti kolmannelle osapuolelle vuokraaja vastaa siitä, että tämä noudattaa näitä ohjeita ja määräyksiä. Määräysten rikkomisesta ja mahdollisesta aiheutuneesta vahingosta vuokranantajalla on oikeus laskuttaa aiheutuneet kulut.

Vuokranantaja ei vastaa vuokraajalle tai sen omaisuudelle hallia käytettäessä aiheutuneesta vahingosta, vaan toiminta hallissa tapahtuu vuokraajan omalla vastuulla. Vuokranantaja ei vastaa vuokraajalle aiheutuneesta vahingosta tai ylimääräisistä kustannuksista, jos vuokraaja ei ole voinut käyttää hallia sen käytön estäneen ylivoimaisen esteen tai muun vastaavan syyn vuoksi. Tällainen vastuusta vapauttava este voi olla esimerkiksi tulipalo taikka häiriö sähkön tai lämmön saannissa. Vuokranantaja ilmoittaa esteestä vuokraajalle niin pian kuin se on mahdollista.

Vuokranantaja voi irtisanoa tämän sopimuksen päättymään välittömästi, mikäli vuokraaja laiminlyö vuokran suorittamisen sopimuksen mukaisesti tai laiminlyö noudattaa vuokranantajan hallin käytöstä antamia ohjeita ja määräyksiä. Vuokranantaja voi niin ikään irtisanoa tämän sopimuksen, mikäli hallin toiminta lopetetaan. Irtisanomisesta pyritään tällöin ilmoittamaan yhtä kuukautta ennen toiminnan päättymistä. Vuokraaja voi ainoastaan vuokranantajan suostumuksella irtisanoa sopimuksen päättymään kesken vuokra-ajan.

**Toiminimi: NJS-Halli oy**  
**Kotipaikka: Nurmijärvi**  
**Y-tunnus 2416157-0**

**Postiosoite: Lepsämäntie 1, 01800 Klaukkala**  
**Toimipaikka: Kisatie 9, 01800 Klaukkala**  
**Puhelin: 044-5280438**  
**Sähköposti: olosuhteet@njs.fi**